

Juli / August 2014

Architektur

Exklusiv Lifestyle



8,90 €

10,80 SFr

ISSN 2190-1554





VERO – Wohnen im Grünen mitten im Frankfurter Westend

PATRIZIA Immobilien AG Corporate Communications

Fuggerstraße 26
86150 Augsburg
Tel.: 0821/50910-610
Fax: 0821/50910-695
Mobil: 0151/17203427
ralf.beunink@patrizia.ag
www.patrizia.ag

Fotos: PATRIZIA Immobilien AG

Unter dem Namen „VERO“ entstehen im begehrten Frankfurter Stadtteil Westend derzeit sechs exklusive Stadtviillen. Auf dem rund 5.000 Quadratmeter großen Gelände der ehemaligen Agentur für Arbeit an der Feuerbachstraße errichtet die PATRIZIA Immobilien AG ein sieben-geschossiges Villenensemble mit über 70 hochwertigen Wohnungen. Obwohl sich die Villen in bester Innenstadtlage befinden, erhalten die Bewohner von „VERO“ durch die weitläufigen Gartenanlagen das Gefühl vom Wohnen im Grünen. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen alle über einen eigenen Garten. Sämtliche Wohnungen sind auf den rund 1.700m² großen Gemeinschaftsgarten ausgerichtet. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie schulische und kulturelle Einrichtungen sind schnell zu erreichen.

U

Großzügige Wohnflächen von 83 bis 333 Quadratmeter, auf Wunsch barrierefrei und lichte Raumhöhen bis zu 3,29 Meter gehören ebenso zur Ausstattung des Villenensembles wie eigene Gärten, großflächige Balkone, Terrassen und Dachterrassen und selbstverständlich Tiefgaragenparkplätze. In vielen Wohnungen gibt es die Möglichkeit am offenen Kamin einen entspannten Abend zu genießen. Mit dem Aufzug gelangt man direkt in die Penthouse-Wohnungen.

Interessenten und potenzielle Käufer können bereits jetzt einen detaillierten Eindruck vom Inneren und Äußeren der Villen erhalten. Eine Augmented-Reality-App ermöglicht über eine dreidimensionale Abbildung eine nahezu realistische Darstellung. Neben dem genauen Blick in die verschiedenen Grundrisse der sieben Geschosse kann sich der Betrachter so bereits einen Eindruck von den verschiedenen Wohnräumen im eingerichteten Zustand machen und dabei den künftigen Ausblick vom Balkon auf die Frankfurter Skyline genießen. Sogar der Sonnenstand wird simuliert. Die VERO App ist für iPhone, iPad und entsprechende Android-Smartphones und Tablets verfügbar. ♦



Fachplanungsbüro

- > konstruktiver Glasbau
- > Fassadenbau
- > Blech-Keramik-Eternitfassaden
- > Wintergarten
- > Schwimmbadüberdachungen

www.fftplan.de
info@fftplan.de
08336 80142 90